

SHG+++ Perfekte erste Wohnung - kernsaniert - offene Küche !



Preise & Kosten

Nettokaltmiete	€ 238,-
Kaltmiete	€ 238,-
Nebenkosten	€ 70,-
Warmmiete	€ 358,-
Heizkosten	€ 50,-
Kautions	€ 476,-
Mietercourtage	provisionsfrei

Größe & Zustand

Wohnfläche	47,70 m ²
Lage im Objekt (Etage)	3
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Zustand	COM_PRIME_Teil-/Vollsaniert
Baujahr	1991
Verkaufsstatus	offen
Verfügbar ab	sofort

Energieausweis

Energieausweis Art	Verbrauch
Energieverbrauchskennwert	103.00kWh/m²a
Warmwasser enthalten	Ja
Baujahr lt. Energieausweis	1991
Energieeffizienzklasse	D

Objektbeschreibung

Komplett kernsanierte Wohnung !

Offene Küche !

Neues Badezimmer in schwarz/weiß !

Neuer hochwertiger Laminat !

Neue Fenster !

Neue Küche !

Neu tapeziert und weiß gestrichen !

Lage

Sie wohnen hier zentrumsnah in Eilpe. In der fußläufig erreichbaren Innenstadt (Eilpe) finden Sie dann Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte sowie Kindergärten und schulische Einrichtungen. Die öffentliche Verkehrsanbindung ist gut gestaltet. Die ländliche Umgebung von Eilpe lädt zum Spaziergehen, Radfahren, Wandern etc. ein. Autobahnzubringer sind schnell zu erreichen.

Sonstiges

Vereinbaren Sie jetzt einen Besichtigungstermin, wir stehen Ihnen nach Absprache auch am Wochenende und in den Abendstunden zur Verfügung.

Dies ist ein Angebot der exposé1 GmbH, Gerichtsstraße 25 in 58097 Hagen.

Ihr Ansprechpartner:

Herr Dustin Grelik Mobil: 0 172 - 7 06 14 09

Bitte geben Sie uns bei Kontaktaufnahme per E-Mail Ihre Rufnummer (tagsüber) mit an. Herzlichen Dank.

Die Daten sind mit größter Sorgfalt ermittelt und nach bestem Wissen aufgelistet, da es sich aber um Angaben Dritter handelt kann keine Gewähr für die Richtigkeit übernommen werden.

Adresse

Selbecker Straße 27
58091 Hagen

Anbieter

SHG GROUP
Gerichtstraße 25
58097 Hagen

Zentrale

Fax

E-Mail

Webseite

info@expose1.de



Rückseite des Hauses



Grundriss