

SHG+++ Ihre erste eigene Wohnung in Boele-Kabel



Preise & Kosten

Nettokaltmiete	€ 250,-
Kaltmiete	€ 250,-
Nebenkosten	€ 75,-
Warmmiete	€ 400,-
Heizkosten	€ 75,-
Kaution	€ 500,-
Mietercourtage	provisionfrei

Größe & Zustand

Wohnfläche	50 m ²
COM_PRIME_FLAECHEN_ETAGE_LAGE	2
Lage im Objekt (Etage)	4
Zimmer	2,50
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Anzahl Stellplätze	1
Zustand	Gepflegt
Baujahr	1964
Verkaufsstatus	offen
Verfügbar ab	01.03.2020

Energieausweis

Energieausweis Art	Bedarf
Endenergiebedarf	137.40
Energieeffizienzklasse	E
Primärenergieträger	GAS

Objektbeschreibung

Hier wohnen Sie besser! In Hagen-Boele an der Schwerter Str. 246 wartet Ihre neue 2,5-Zimmerwohnung mit einer Wohnfläche von ca. 50 m² auf Sie. Die Wohnfläche verteilt sich auf einem Flur, ein Schlafzimmer, eine Küche, ein Wohnzimmer, ein Bad und ein Abstellkammer.

Lage

Das 4-stöckige Mehrfamilienhaus befindet sich in der Schwerter Str. 246. Zu Fuß erreichbar sind befinden sich Apotheke, Ärzte, Einkaufsmöglichkeiten (Real, Penny, Trinkgut). Die A1 sowie sämtliche öffentliche Verkehrsmittel sind binnen 2 Minuten erreichbar.

Ausstattung

Die Ausstattung in der Wohnung ist sehr gepflegt. Die Wohnung verfügt über Laminat-Boden und Fliesen. Die Wände sind weiß gestrichen.

Sonstiges

Vereinbaren Sie jetzt einen Besichtigungstermin, wir stehen Ihnen nach Absprache auch am Wochenende und in den Abendstunden zur Verfügung.

Dies ist ein Angebot des exposé1 AG, Gerichtsstraße 25 in 58097 Hagen.

Ihr Ansprechpartner:

Herr Dustin Grelik Mobil: 0 172 - 7 06 14 09

Bitte geben Sie uns bei Kontaktaufnahme per E-Mail Ihre Rufnummer (tagsüber) mit an. Herzlichen Dank.

Die Daten sind mit größter Sorgfalt ermittelt und nach bestem Wissen aufgelistet, da es sich aber um Angaben Dritter handelt kann keine Gewähr für die Richtigkeit übernommen werden.

Adresse

Schwerter Str. 246
58099 Hagen

Anbieter

SHG GROUP
Gerichtstraße 25
58097 Hagen

Zentrale

Fax

E-Mail

Webseite

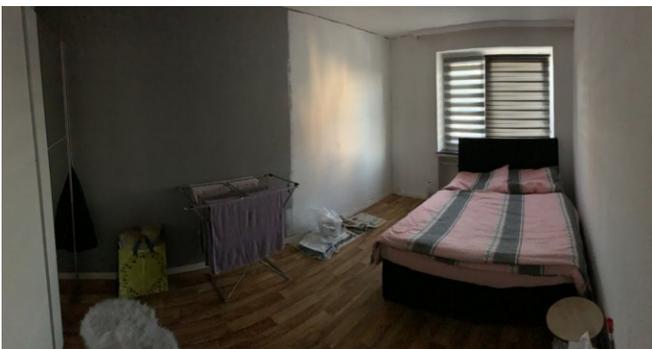
info@expose1.de



Wohnzimmer(1)



Wohnzimmer(2)



Schlafzimmer



Badezimmer



Flur



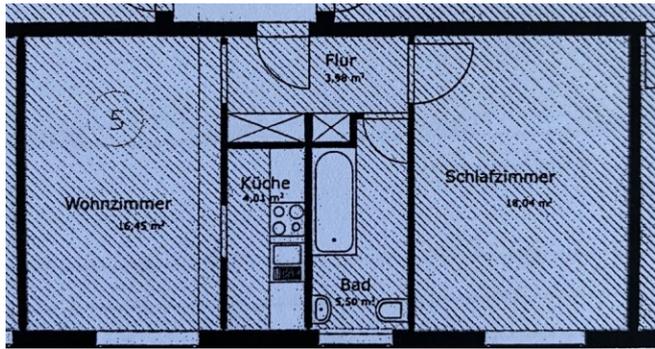
Küche Gesamt



Küche(1)



Küche(2)



Grundriss