

SHG+++ KERNSANIERTE 4-Zimmer Wohnung mit offener Küche



Preise & Kosten

Nettokaltmiete	€ 500,-
Kaltmiete	€ 500,-
Nebenkosten	€ 125,-
Warmmiete	€ 750,-
Heizkosten	€ 125,-
Kaution	€ 1.000,-
Mietercourtage	provisionsfrei

Größe & Zustand

Wohnfläche	88,71 m²
Lage im Objekt (Etage)	3
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Anzahl Stellplätze	3
Zustand	COM_PRIME_Teil-/Vollsaniert
Baujahr	1991
Verkaufsstatus	offen
Verfügbar ab	sofort

Energieausweis

Energieausweis Art	Verbrauch
Energieverbrauchskennwert	103.00kWh/m²a
Warmwasser enthalten	Ja
Baujahr lt. Energieausweis	1991
Energieeffizienzklasse	D

Ausstattung

Kabel / Sat- TV	Ja
-----------------	----

Objektbeschreibung

Komplett kernsanierte Wohnung !

3 große Schlafzimmer !

Offene Küche !

Neues Badezimmer in schwarz/weiß !
Eckbadewanne & Dusche neu !

Neuer hochwertiger Laminat !

Neue Fenster !

Neue Küche !

Nach dem 1. Mieter wurde die Wohnung wieder komplett weiß gestrichen !

Lage

Sie wohnen hier zentrumsnah in Eilpe. In der fußläufig erreichbaren Innenstadt (Eilpe) finden Sie dann Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte sowie Kindergärten und schulische Einrichtungen. Die öffentliche Verkehrsanbindung ist gut gestaltet. Die ländliche Umgebung von Eilpe lädt zum Spaziergehen, Radfahren, Wandern etc. ein. Autobahnzubringer sind schnell zu erreichen.

Ausstattung

Komplett Kernsaniert !

Sonstiges

Vereinbaren Sie jetzt einen Besichtigungstermin, wir stehen Ihnen nach Absprache auch am Wochenende und in den Abendstunden zur Verfügung.

Dies ist ein Angebot der exposé1 AG, Gerichtsstraße 25 in 58097 Hagen.

Ihr Ansprechpartner:

Herr Dustin Grelik Mobil: 0 172 - 7 06 14 09

Bitte geben Sie uns bei Kontaktaufnahme per E-Mail Ihre Rufnummer (tagsüber) mit an. Herzlichen Dank.

Die Daten sind mit größter Sorgfalt ermittelt und nach bestem Wissen aufgelistet, da es sich aber um Angaben Dritter handelt kann keine Gewähr für die Richtigkeit übernommen werden.

Adresse

Selbecker Straße 27
58091 Hagen

Anbieter

SHG GROUP
Gerichtstraße 25
58097 Hagen

Zentrale

Fax

E-Mail

Webseite

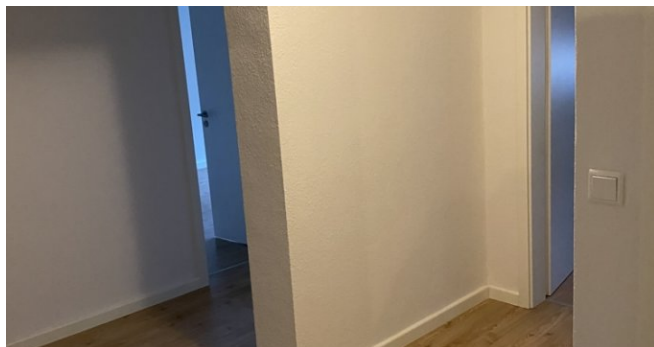
info@expose1.de



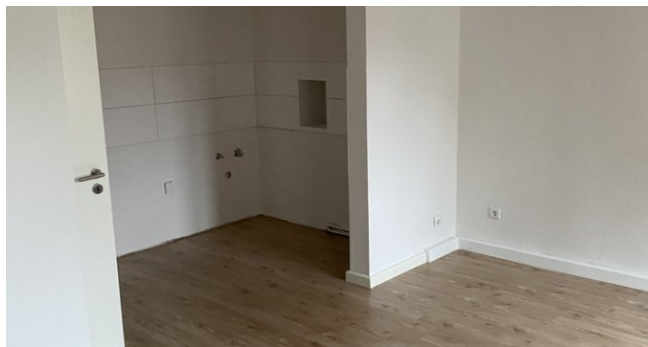
Badezimmer 1 - Badewanne



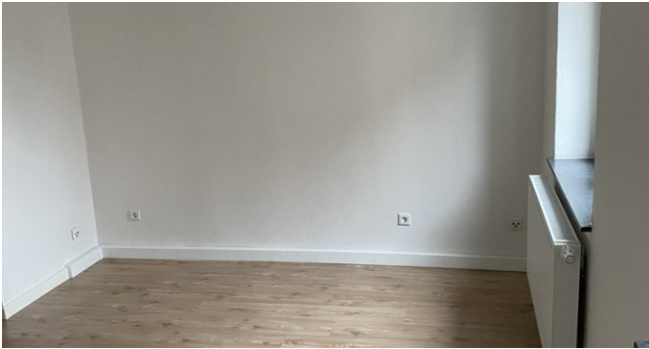
Badezimmer 1



Flur



Wohnzimmer / Küche



Wohnzimmer



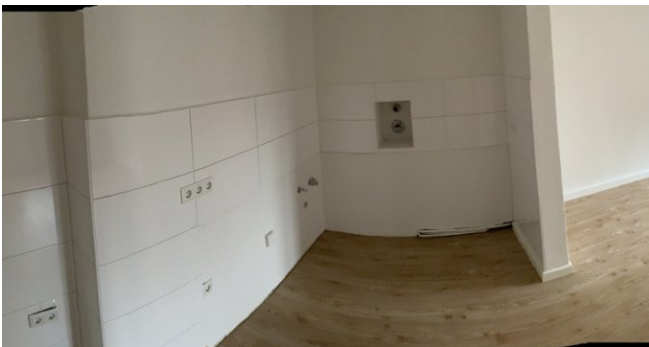
Kinderzimmer 1



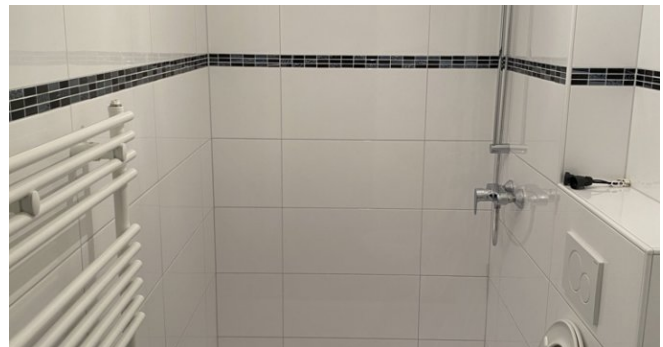
Schlafzimmer



Wohnzimmer



Küche



Badezimmer 2 - Dusche



Kinderzimmer 2



Rückseite des Hauses



Grundriss